

4. Отчет по затратам на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома Земнухова 5/1 за 2015 г.

Перечень работ и услуг	Фактические годовые затраты, подтвержденные актами выполненных работ (услуг), руб.	Фактические затраты на 1 кв. м площади, подтвержденные актами выполненных работ (услуг), руб.
1. Работы и услуги по содержанию	3 075 465,42	21,88
1.01 Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов дома	867 523,96	6,17
Обсл. ВДИО и КЭ - Затраты на материалы	119 497,08	0,85
Обсл. ВДИО и КЭ - Прочие расходы	67,21	0,00
Обсл. ВДИО и КЭ - Услуги подрядной организации	726 823,42	5,17
Обслуж. ВДИО и КЭ - автоуслуги	17 870,18	0,13
сброс снега	2088,51	0,01
страхование лифта	1177,56	0,01
1.02 Аварийно-ремонтное обслуживание	108 031,49	0,77
1.03 Санитарные работы	524 118,07	3,73
Затраты на материалы	43 781,29	0,31
Услуги подрядной организации - Уборка дворовой территории	255 038,29	1,81
Услуги подрядной организации - Уборка МОП	127 932,17	0,91
Услуги подрядной организации - Уборка мусоропровода	97 366,32	0,69
1.04 Дератизация и дезинсекция	9 685,54	0,07
1.05 Вывоз и утилизация КГМ	91 312,09	0,65
1.06 Вывоз и утилизация ТБО	216 500,59	1,54
1.07 Обслуживание лифтов	355 913,76	2,53
1.08 Общеэксплуатационные	468 761,59	3,33
1.09 Платежи в бюджет (НДС)	85 756,73	0,61
1.10 Управление многоквартирным домом	276 093,77	1,96
1.11 Техническое обслуживание, ремонт ОПУ	30 000,00	0,21
1.12 Обслуживание охранной сигнализации ПУ	36 000,00	0,26
1.13 Поверка ОПУ	5 767,84	0,04
2. Текущий ремонт	1 381 966,11	11,80
управление многоквартирным домом	63 614,07	0,54
Установка дверных блоков	31 951,08	0,27
ремонт козырьков 9 (10) этажей	52 499,99	0,45
ремонт л/кл	300 724,36	2,57
ремонт межпанельных стыков	214 077,59	1,83
установка почтовых ящиков	29 436,80	0,25
устройство мет. решётки к вентиляционным шахтам	9 585,31	0,08
Установка окон ПВХ (с аренды)	612 715,43	5,23
Ремонт канализации (с аренды)	67 361,48	0,57

	Содержание жилья	Текущий ремонт	Капитальный ремонт
1. Долг на начало периода	293 765,04	11 784,31	833,67
2. Субсидия из бюджета города			
3. Начислено	3 037 031,44	699 754,82	764 186,57
4. Оплачено	2 998 901,98	693 182,22	602 946,93
5. Задолженность на конец отчетного периода	331 894,50	18 356,91	162 073,31
6. Получено денежных средств за рекламу, аренду 2014г.		305 142,00	
7. Выполнено работ, оказано услуг	3 075 465,42	1 381 966,11	0,00
8. Остаток на конец расчетного периода	-370 328,48	-395 426,20	602 113,26
9. Получено денежных средств за рекламу, аренду за 2015 г		325 745,17	

Исполнительный директор

ООО "УКЭЖ" Сибирская Инициатива"

/ С.В. Соловьев /

Дата _____ 2016 г.

Исполнитель

(Е.Б. Писарева) тел:240-97-12